



補助金活用

水回りリフォーム

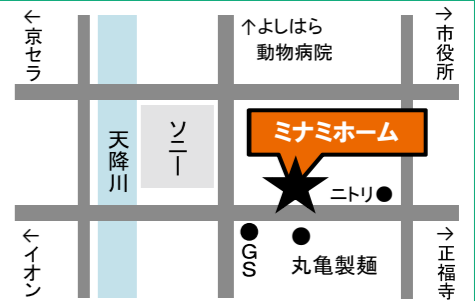
内装・外装

エクステリア・他

リフォーム&リノベーション

相談会ウィーク 7/21(土) ▶ 7/28(土)

10:00 ▶ 17:00



補助金を活用したリフォームのご相談は先着3名様となります



補助金を活用しないリフォームや修理のご相談は随時承りますのでお気軽にご来場ください

ショップマネージャー 万福 龍治
一級建築士 ホームインスペクター
増改築相談員 木造住宅耐震診断技術者
LIXILエグゼクティブリフォームコンシェルジュ

リノベーションのお見積り **手書きOK**

およそのリノベーション費用を無料で算出します(約10分)

図面をお持ち下さい

先着お見積りプレゼント

コージーコーナー
マドレーヌミックス
(7個入り)をプレゼント



リフォームはトイレから

安心しておまかせください!
INAX アメージュZ便器リトイレ
シャワートイレ付 商品本体定価210,168円(税込)

5台限定 **99,800円** 税込

取替費
コミコミ



今が
リフォーム
チャンス!

補助金を活用して住まいを長寿命化するリフォームしませんか?

国の補助金でお得!

100万円の補助金

三世帯同居なら、さらに +50万円

(2018年12月21日まで/予定)

長期優良住宅化
リフォーム推進事業とは?

質の高い中古住宅や子育てしやすい環境づくりのため既存住宅の長寿命化や三世帯同居へのリフォームに対する費用を国が支援する制度です。

補助をうけるために必要な3つのSTEP

STEP 1
リフォーム前に
住まいの劣化状況を
診断(インスペクション)



STEP 2
国の基準を満たす
リフォーム工事の
実施

- 特定性能向上工事
- 劣化対策(必須)
 - 耐震性(必須)
 - 省エネルギー対策
 - 維持管理の容易性(どちらか必須※)
- ※40才未満の既存住宅購入は除く。

- その他の性能向上工事
- 外壁・屋根の改修
 - バリアフリー
 - 節水型トイレ
 - 高断熱浴槽
 - インスペクションで指摘を受けた箇所

- 三世帯同居工事
- キッチン増設
 - 浴室増設
 - トイレ増設
 - 玄関増設

STEP 3
リフォーム後は良質な
住まいを維持



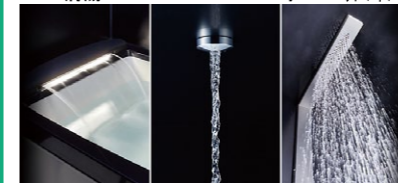
補助金活用リフォーム事例を裏面でご紹介します 詳しくは裏面へ

プレミアムな空間で充実のひとときを!

スマートフォンでQRコードをスキャンして、商品のコンセプト動画をご覧ください



アクアフィール 肩湯
アクアタワー うたせ湯
アクアタワー オーバーヘッドシャワー



おすすめショールーム
実際に展示品をご見学ください
事前のご予約をおすすめします



LIXILショールーム見学のおすすめ
上と同様のキッチンが鹿児島ショールームに
展示中です(水曜日は休館日になります)



焼きものならではの味わい深いセラミックトップ



キズや汚れに強いセラミックは美しさを長く保つ



取り出しやすく、しまいやすい大容量ストッカー

肩湯(アクアフィール)搭載のスパージュをご納入いただいたお客様のご応募抽選で
極上の温泉旅が当たる! 極浴キャンペーン

応募期間 2018.6.1(金)~9.30(日)

写真 ゆふいん月燈庵
他 箱根旅館 強羅天翠
市 SORA 渡月荘金龍

LIXIL 極浴キャンペーン 検索 ※応募に関する詳細情報は、専用サイトをご確認ください。

オールLIXIL無金利0%リフォームローンキャンペーン
最長60回(5年)の分割払い 期間限定! 2019年3月31日ローン申し込み分迄 ※詳しくは当店へお問合せください

リフォーム工事で
Tポイントが貯まる

リフォーム工事金額(税込)200円毎に1ポイント
最大 **10,000ポイント**



住まいのことなら
LIXIL
リフォームショップ

長期優良住宅化リフォーム推進事業 補助金活用リフォーム相談会

2018.7.21 (Sat) - 7.28 (Sat) 10:00 ▶ 17:00
補助金を活用したリフォームのご相談は先着3名様となります (予約可)

浴室をリフォームしたい

ユニットバス(劣化対策)や高断熱浴槽であたたかさ長続き

ユニットバス システムバスルーム アライズ



特定性能向上工事 (劣化対策)

高断熱浴槽 サーマバスS



組フタ保温材
保温組フタ
浴槽保温材

「サーマバスS」

その他の性能向上工事

エコフルシャワー



シャワーの勢いはそのままに、最大48%の超節水を実現。

ユニットバス (高断熱浴槽)の場合 補助対象の工事費 420,000円 補助金額 140,000円 (補助対象工事費の1/3)
※見積金額とは異なります (補助対象工事費の1/3)

※在来浴室をユニットバスへ変更する工事が対象

トイレをリフォームしたい

お掃除しやすい超節水トイレ
毎日使うだけで、2日でお風呂約1杯以上の節水に

節水トイレ

タンクレストイレ サティスSタイプ



※のちからで、ずっと輝く
AQUA CERAMIC

その他の性能向上工事

- ① トイレの汚れが、ツルンと落ちる。
- ② リング状の黒ずみ、くすみとサヨナラ。
- ③ 新品時のツルツルが、100年つく。

※定期的にお掃除しない場合、汚れが付着する場合があります。

水アカで表面ザラザラ 水アカで表面ザラザラ 水アカで表面ザラザラ

いつでもツルツル

節水型トイレ 補助対象の工事費 87,000円 補助金額 29,000円 (補助対象工事費の1/3)
※見積金額とは異なります (補助対象工事費の1/3)

内窓を取り付けたい

今ある窓に簡単後付け。高い断熱効果であっという間に省エネ・快適に!

防音・断熱内窓 インプラス



今ある窓につけるだけ
今お使いの窓に
カンタン後付け「インプラス」

マンションリフォームにもおすすめ

断熱内窓インプラス (Low-Eガラス)×3箇所の場合 補助対象の工事費 239,400円 補助金額 79,800円 (補助対象工事費の1/3)
※見積金額とは異なります (補助対象工事費の1/3)

※ガラスの仕様は条件により異なります

高効率給湯器への取り替え

エネルギーの消費効率に優れた高効率の給湯器ならランニングコストが削減できます。

高効率給湯器 (エコキュート)の場合



特定性能向上工事 (省エネ)

高効率給湯器 補助対象の工事費 390,000円 補助金額 130,000円 (補助対象工事費の1/3)
※見積金額とは異なります (補助対象工事費の1/3)

玄関をリフォームしたい

壁や床を傷めずに1日でドアをリフレッシュ

玄関ドア

リフォームドア リシェント 玄関ドア3



特定性能向上工事 (省エネ)

玄関断熱ドア(枠ごと交換)の場合 補助対象の工事費 300,000円 補助金額 100,000円 (補助対象工事費の1/3)
※見積金額とは異なります (補助対象工事費の1/3)

外壁をリフォームしたい

外壁張替え(通気工法)

外壁張替え



その他の性能向上工事

外壁張替え 補助対象の工事費 13,200円/m² 補助金額 4,400円/m² (補助対象工事費の1/3)
※見積金額とは異なります (補助対象工事費の1/3)

シロアリ対策をしたい

防蟻薬剤による土壌・木部処理

シロアリ予防工事(60m)



特定性能向上工事 (省エネ)

シロアリ予防工事(60m) 補助対象の工事費 270,000円 補助金額 90,000円 (補助対象工事費の1/3)
※見積金額とは異なります (補助対象工事費の1/3)

まもなく三十三ホーム 20周年祭

ミナミホーム 20周年 キャンペーン開催中!

最大30万円のJTB旅行券が当たる特別抽選会を予定

特別抽選会対象ご契約期間2017年11月3日(金)~2018年10月31日(水)
2017年11月3日(金)以降、下記に該当する工事を見積りのうえ、ご契約頂いた方が対象となり、2018年10月31日(水)までに工事が完了する方を対象とさせていただきます。

抽選日 今年11月予定

リフォーム賞 チャンス1 上記対象期間中に50万円(税別)以上でリフォームをご契約して頂いた方から抽選で 1名様 JTB旅行券10万円分	LIXIL賞 チャンス2 上記対象期間中にリフォーム賞に該当する方でLIXIL商品を定価30万円(税込)でご契約の方から抽選で 1名様 JTB旅行券10万円分	グレードUP賞 チャンス3 上記対象期間中にLIXIL賞に該当する方でLIXIL商品リシェント、またはスーパージュ、またはスーパージュでご契約の方から抽選で 1名様 JTB旅行券10万円分
--	---	--

LIXILリシェント・スーパージュで50万円以上の工事の方は10万円旅行券が当たるチャンスが3回!

アニバーサリーフェアのご案内

ミナミホームの20周年アニバーサリーフェアは平成30年11月24・25日(土・日)を予定しております。皆様、お楽しみにしてください!



LIXIL シェラ

I型 240cm
シングルレバー水栓
3口 ガスコンロ



※イメージ写真

見積無料 I型240cmシステムキッチン 本体定価602,640円~
280,000円~

※取替工事費は別途見積りいたします

LIXIL アライズ

1616サイズ (1坪)
くるりんボー排水口
キレイドア エコフルシャワー



※イメージ写真

見積無料 BMDS-1616LBCシリーズ(1坪) 本体定価791,208円
320,000円~

※取替工事費は別途見積りいたします

LIXIL オフト

間口 75cm巾
シングルレバー洗髪シャワー水栓
1面鏡 7個トレイ



※イメージ写真

3台限定 1面鏡扉タイプ(ホワイト・ピンク) 本体定価139,320円
89,000円

洗面本体+取替費+処分費(税込)

LIXIL アステオリトイレ

大6L洗浄 小5L洗浄
アクアセラミック
自動開閉 自動洗浄



※イメージ写真


3台限定 本体定価311,040円 トイレ+取替処分費(税込)
150,000円

2年保証+3年延長保証⇒5年間安心

エクステリア窓

サンルーム サニージュ

サニージュR型 テラス風! 全面引違窓 開口:3000 出幅:6R



定価 922,212円(税込)を
489,000円~

標準工事費込

カーポート テリオスポート

テリオスポートⅢ 5555

5504mm×5467mm 屋根材 折板遮光UVカット 屋根コシ工事等別途



定価 473,360円(税込)を
468,000円~

標準工事費込

玄関リフォーム リシェント 玄関ドア3

アルミ仕様 C14N型 ランマなし



定価 407,376円(税込)を
349,000円~

標準工事費込

防音・断熱内窓 インプラス

「インプラス」なら、窓を1窓から!

今ある窓に 取り付け可能!

インプラス(1箇所) 単板ガラスタイプ 5mm ガラス入り (W1800×H2000)



定価 112,320円(税込)を
64,000円~

標準工事費込

LIXIL 夏のクールリフォームキャンペーン

2018年5月16日(水)~8月15日(水)

対象商品を使用したリフォーム工事で素敵な賞品を抽選で合計600名様にプレゼント!

LIXIL夏のクールリフォームキャンペーン 検索 ※詳しくはホームページにてご確認ください

キャンペーン対象商品

1. ダイソン 空気清浄機 加湿ファンヒーター 月10名様

2. BALMUDA The Toaster 月30名様

3. ドラッグストア 福島の味 月60名様

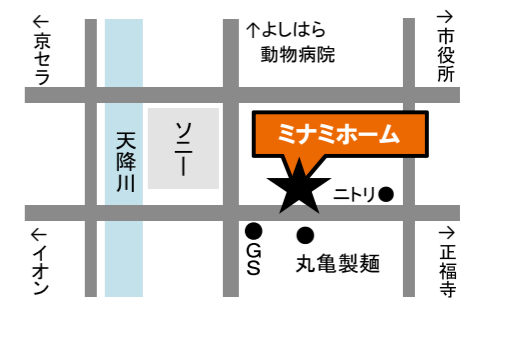
他賞品あり

外付け「スタイルシェード」・玄関リフォーム「リシェント」・内窓「インプラス」 収納網戸「しまえるんすα」・テラス「パワーアルファ」など詳しくはHPへ

ミナミホーム(南建設株式会社)

☎0120-61-0678

〒899-4341 鹿児島県霧島市国分野口東7-13
http://minamihome.com AM8:30~PM5:30 日曜定休日
【チラシ有効期限】平成30年8月15日(水)まで



見積り無料 補助金を活用しないリフォームや修理のご相談は随時承りますのでお気軽にご来場ください