おかげさまで19周年アニバーサリー

リフォーム大感謝祭

11月 3【金】 4【土】 会場 ミナミホーム

AM10:00〜PM4:00 ※雨天開催

丸亀製麺向い側
ミナミホーム
南建設株式会社

ラクッキングリル

IH実演 試食実演会

すっきり庫内で焼き網なし。おそうじラクラク
遠赤・近赤効果でパリッとジューシー！お料理が楽しい

買い替えるなら絶対コレ！

Panasonic

カフェ・コーナー

ヴォアラ珈琲
&チーズケーキ

先着無料

VOILA

※写真はイメージです。

〉毎年大好評〈 焼き芋コーナー

先着無料

会場へのご案内

ご成約特典

イベントご来場ご成約者様限定

選べるミナミホームのご成約特典

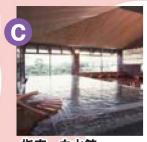
必ずイベントにご来場でシステムキッチン、システムバス、洗面化粧台、トイレの取替を含む右記の金額以上の工事をご依頼頂いたお客様にプレゼントいたします!

100万円以上の方どれか1つ

A ヨーグルト&チーズメーカー KGY-713SM

B 全自動コーヒーメーカー SC-A121SS-TMF

C 指宿 白水館 日帰り入浴&ランチ 2名様



※イメージ写真

300万円以上の方どれか1つ

D タイガー圧力IH炊飯器 JPC-A100-WH

E ダイソン V6 トリガー

F 城山観光ホテル 平日限定 日帰り入浴&エステ&ランチ 2名様

※イメージ写真

※特典内容が変更となる場合もございます。また特典に交通費用は含まれません。

今、人気のワークショップ ハーバリウム作り プリザーブドフラワーアレンジ

3【金】のみ
午前11:00〜
午後 1:30〜
午後 2:30〜

お得！500円 先着20名 要予約

【ご協力店】マグノリア〜国分府中町〜

毎回、人気のワークショップ 多肉植物のカゴ寄せ植え教室

4【土】のみ
午前11:00〜
午後 1:30〜
午後 2:30〜

お得！500円 先着20名 要予約

【ご協力店】れとろ·どっぐ〜溝辺町竹子〜

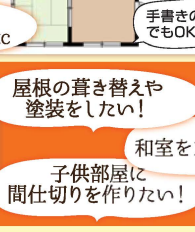
予約TEL 0120-61-0678

リノベーション&リフォーム無料相談会

建築士による間取り変更プランニング

住まいの様々な問題やお悩みをお聞かせ下さい。当社の経験豊富な「住まいのプロ」が一番良い改善方法を具体的にアドバイスさせていただきます。

冬の寒さをなんとかしたい…
間取りを使いやすく変えたい…
住みながら工事ってできるの？
段差の多い家をバリアフリーにしたい…etc



図面をお持ちください！ その場で概算見積算出できます。

手書きの図面でもOK!

地震対策をお考えの方必見！ 耐震診断技術者による 無料耐震相談会

耐震施工例も紹介します!

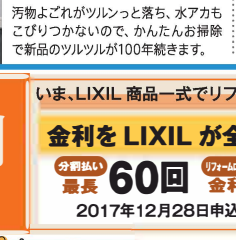
あなたの家は地震に耐えられますか?

最近、地震が多くて心配…。古い家だけど大丈夫？などなど。地震対策をお考えの方必見！詳しくはスタッフまで！

リクシル PATTOリフォーム

屋根の葺き替えや塗装をしたい!
快適な広いシステムバスにしたい!
和室をフローリングにしたい!
エコでお掃除が楽なトイレにしたい!
子供部屋に間仕切りを作りたい!
使い勝手の良いキッチンにしたい!

アメージュZ便器 フチレスタイプ AQUA CERAMIC ■アクアセラミック



汚物よごれがツルンっと落ち、水アカもこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。

ご来場の方先着5名様限定

フチレス形状

■お手入れ簡単
奥も手前も便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

お掃除ラクラク

■お掃除ラクラク
シャープで足元スリムなフォルムは、汚れも拭きやすく、お手入れ簡単です。

5台限定特価 取替費用込
定価 210,168円(税込)
期間限定特価！ 9.98万円(税込)

オール LIXIL 無金利 リフォームローンキャンペーン

いま、LIXIL 商品一式でリフォームすると…
金利を LIXIL が全額負担！
分割払い 最長 60回 リフォームローン 金利 0%
2017年12月28日申込み分まで

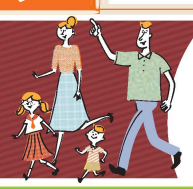
リフォーム工事で Tポイントが貯まります。

T-POINT

九州·沖縄エリア特別企画 リフォーム応援キャンペーン

LIXILリフォームショップ ミナミホーム 検索

下記の条件でご成約の方



秋！応援金 最大 10万円 キャッシュバック！

応援金	
合計ポイント	応援金額
30ポイント以上	3万円
50ポイント以上	5万円
100ポイント以上	10万円

応募期間 2017年9月1日(金)〜11月30日(木) 納材期限 12月29日(金)

※応援金の上限ポイントが無くなり次第終了となりますので、お早めにお申込みください。

キャンペーンの条件 2017年12月29日(金)までの納材物件が対象です。

1. 各商品毎の【ポイント×台数】が獲得ポイントになります。
2. 7/1以降のショールームご来場、お見積でポイント特典ポイントが獲得できます。 ※ショールームご来場の際には、事前にご予約をお願いいたします。
3. 獲得ポイントの合計が30ポイント以上で応援金プレゼントの対象となります。

【応援金】

合計ポイント	応援金額
100ポイント以上	10万円
50ポイント以上	5万円
30ポイント以上	3万円

対象商品		ポイント
キッチン	リシェル	50
	アレスタ	25
	シエラ	10
浴室	スパージュ	50
	リノビオV	25
	アライズ	10
洗面	ルミシス・ミズリア	10
	LC、ピアラ	5
トイレ	サティス	10
	リフォレ・プレアス・アステオ・アメージュZ	5
エクステリア	暖簾物語	50
	ココマⅡ・ジーマ	30
	プラスG（定価50万以上）	20
玄関	リシェントⅡ（勝手口含む）	20

ショールームご来場特典	ポイント
ショールームご来場・お見積	5
リフォームフェア来場お礼ハガキご持参でショールームご来場+お見積	10

システムキッチン

シエラ 10ポイント

I型240cm吊戸付標準 ※イメージ写真
定価 525,420円(税込)を
218,000円(税込)〜 ※取替工事費別途

アレスタ 25ポイント

I型240cm吊戸付 ※イメージ写真
定価540,540円(税込)を
289,000円(税込)〜 ※取替工事費別途

アレスタ 25ポイント

I型240cm吊戸付·食洗機付 ※イメージ写真
定価865,620円(税込)を
458,000円(税込)〜 ※取替工事費別途

玄関

リシェントⅡ 20ポイント

玄関のお悩みをスッキリ解消!

※イメージ写真

定価 439,236円(税込)を
326,000円(税込)〜 ※標準工事費込

システムバス

アライズ 10ポイント

1616サイズ ※イメージ写真
定価812,808円(税込)を
378,000円(税込)〜 ※取替工事費別途

スパージュ 50ポイント

1616サイズ ※イメージ写真
定価1,099,008円(税込)を
698,000円(税込)〜 ※取替工事費別途

洗面化粧台

LC 5ポイント

間口75cm
定価
282,960円〜を
140,000円(税込)〜 ※イメージ写真 ※取替工事費別途

ピアラ 5ポイント

間口75cm
定価
171,288円(税込)を
89,000円(税込)〜 ※扉色はオプションです。 ※取替工事費別途

トイレ

アステオ リトイレ 5ポイント

定価
311,040円(税込)を
150,000円(税込)〜 ※イメージ写真 ※取替工事費別途

サティスS リトイレ 10ポイント

ECO5定価
317,520円(税込)を
198,000円(税込)〜 ※イメージ写真 ※取替工事費別途

ガーデンルーム 暖簾物語 50ポイント

ガーデンルーム ココマⅡ·ジーマ 30ポイント

門まわり·塀·フェンス プラスG(定価50万以上) 20ポイント

LIXILショールームへのご来場とお見積 5ポイント

住まいのことなら LIXILリフォームショップ

ミナミホーム(南建設株式会社)
〒899-4341 鹿児島県霧島市国分野口東7-13
AM8:30〜PM5:30 日曜定休

0120-61-0678
http://minamihome.com

お取り扱いクレジットカード

【チラシ有効期限】平成29年12月28日(木)まで

ミナミホームのリフォーム施工例！

垂水Ｉ様邸　全面リフォーム（約２００㎡）
●築約25年
●鉄筋コンクリート　●工期：約75日間

全面リフォーム 新築二世 7つの特徴

1. 費用も工期も建替えの約半分
2. LIXILリフォームショップの高度な技術力
3. 住まいながらの工事もできる
4. 住まいの資産価値も、快適性もグレードアップ
5. 耐震診断やシロアリ対策も万全
6. 安心の補償
7. 最適なリフォーム提案力

専門家がその場でプランニングします！

図面または間取り図をお持ちください！

その場でわかる！！

概算見積を作成します！

手書きの図面でもOK!

無料

わが家のリフォームいったいどのくらい費用がかかるの？？予算を知りたい方図面・写真等をお持ちください！

費用も工期も建替えの 1/2

建替えなくても、新築以上のリフォーム・リノベーションをご提案いたします。

費用でみるとより分かる！ リノベーションのメリット

リノベーションの場合、不要な費用や節約できる費用があってとってもお得。具体的に比べてみました。

建替え新築　新築二世ベーシックプラン41坪プランオプションを想定

解体工事	本体工事	付帯工事	外構工事	税金(参考)・登記費用・不動産取得・固定資産税	
157.1万円	2,460万円	200万円	100万円		合計2,917.1万円

リノベーション　新築二世ベーシックプラン41坪プランオプションを想定

解体工事	本体工事	付帯工事	外構工事	税金(参考)・固定資産税	
131.2万円	1,230万円	120万円	0万円		合計1,481.2万円

- 基礎など、使える部分はそのまま活かせる
- ガスや電気の引き込みなどが不要
- フェンスや門はそのまま使用できて工事不要
- 既存住宅として課税評価されるから有利！

モニター募集中

500万円以上の工事で現場見学会を開催して頂ける方に

アステオプレゼント！

限定3組 プレゼント

あれこれ！気になるリフォーム

IH取替

Panasonic
KZ-G32AST
2口IH＋ラジエント
鉄・ステンレス対応
天ぷら鍋プレゼント
うれしいIH調理実演付
74,000円(税込) 工事費別途

エコキュート

パナソニック
コロナ
370ℓ フルオート
318,000円(税込)～ 工事費別途

防音・断熱内窓 インプラス

「インプラス」なら、窓を1窓から！ さらに「ココエコ」なら、ひと部屋ごとに 窓＋壁＋床 をまるごと断熱リフォーム！

今ある窓に取り付けるだけ！
インプラス(1ヶ所)/単板ガラスタイプ/5mm ガラス入り(W1800×H2000)

定価 112,320 円 (税込) を
64,000円(税込)～ 標準工事費込

断熱リフォーム工法 ココエコ

ココエコ
IN-PLUS [インプラス/防音・断熱内窓]
WALL IN-PLUS [ウォール インプラス]
FLOOR IN-PLUS [フロア インプラス]

ひと部屋から断熱できるから低コスト！
最短1日で工事完了
壁紙も新しくなってお部屋がきれいに！
特別価格にてモニター募集いたします！

サンルーム サニージュ

サニージュR型
テラス囲い　全面引違窓
間口：3000 出幅：6尺
ポリカ屋根材　床仕様エンビ
網戸、物干し　ガラス5mm透明
※土間コン工事別途
定価 922,212 円(税込)を
489,000円(税込)～ 標準工事費込

カーポート テリオスポート

テリオスポートⅢ 5555
(5504mm×5467mm)
屋根材 折板遮光タイプ ﾍﾟﾌなし
※土間コン工事等別途
定価 747,360 円 (税込) を
448,000円(税込)～ 標準工事費込

玄関リフォーム リシェントII

1day Reform
アルミ仕様k6 親子 C11 型
※下枠ﾊﾂﾘ・ﾓﾙﾀﾙ仕上含
定価 439,236 円 (税込) を
326,000円(税込)～ 標準工事費込

外部塗装・改修

屋根葺替、外壁張替、外部塗装、雨漏り修理などおまかせください

屋根・外壁塗装（シリコン塗装）
◆35坪平屋プラン
59万円(税別)～
【別途工事費】足場・仮設設置 雨戸・雨樋塗装

屋根張替（ガルバリウム鋼板）

コロニアルの上にガルバリウム鋼板を重ね張り。素早く高耐久な屋根リフォーム

外壁張替

重ね張り、張り替え工法、それぞれの特徴を生かして住まいの性能もUPします。

ロックペイント nittoku

LIXIL秋のショールームフェア2017

期間中、LIXILショールームにご来館のうえ、対象商品をお見積りいただき、ご成約のうえ、ご応募いただいたお客さまへ素敵な特典をご用意しております。

LIXILショールームでお渡しする応募ハガキにてご応募ください。

フェア開催期間　2017.10.01(日)～12.29(金)

ご成約で合計60名様にプレゼント

おもてなしの宿 20名様
全国146施設の極上の宿からお選びいただけます

グルメ 20名様
ご家庭で高級グルメをご堪能ください。

神戸ビーフ サーロインステーキ

三大銘柄牛 すき焼き食べ比べセット

北海道 ボイル毛がに姿

うなぎ割烹「一愼」特製蒲焼

人気家電 20名様
人気の家電で日常を楽しく豊かに。

ダイソン v6 slim SV07ENT2

日立 スチームオーブンレンジ 過熱水蒸気オーブンレンジ ヘルシーシェフ22L MRO-TS7-R

ソニー地上・BS・110度CS デジタルハイビジョン液晶テレビ KJ-24W450E（24V型）

日立 加湿空気清浄機 EP-HG50 W

※予告なく賞品の内容が変更となる場合がございます。　※賞品の発送開始時期は3月中旬を予定しております。　※画像は全てイメージです。

LIXILリフォームショップ、LIXILリフォームネットのお客様限定

アライズグレードアップキャンペーン

リフォーム限定

開催期間 2017. 10.1［日］▸▸▸12.31［日］

2017年9月～12月にアライズ（Cタイプを除く）をLIXILショールームにてお見積り、2018年1月末迄にご採用いただいたお客さまに素敵な特典をご用意しております。

ご採用特典として浴室が商品代無償グレードアップ！
2つの中から1つお選びいただけます

あたたかパック

浴室まるごと保温で、ぬくもりが続きます。
※写真はイメージです。

浴室換気乾燥暖房機

すばやく暖まり、エコに乾燥します。
※写真は 100V タイプ
※ランドリーパイプ 1 本付

※工事費は別途かかります。

一級建築士
増改築相談員
木造住宅
耐震診断技術者
店長
万福　龍治

地域のお客さまに支えられて当店は19周年を迎えることとなりました。これからも安心・安全な住まいづくりに邁進してまいります。

二級建築
施工管理技士
二級土木
施工管理技士
松元　哲郎

冬の寒さ対策はお済みですか。窓や、屋根・天井、壁、床の断熱改修をご検討のお客さまは、ぜひお早目にご相談ください。

リフォーム
アドバイザー
瀬戸　茂樹

この時期のリフォームのご成約は、お得な特典がたくさん、水回り設備などリフォームをご検討のお客さまは、お早目にご相談ください。

ミナミホームのお客さま満足リフォーム10ヶ条

迅速・的確・テキパキ作業 / 工期・工事予定日厳守 / 毎日 清掃励行 / 駐車・騒音の近隣配慮 / 庭木と住まいを大切に / 器具・取付位置の確認 / お客さまのためになる提案 / お客さまの要望をよく聞く / 速やかに報告・相談 / 作業中の現場厳禁

経験と実績を重ねた有資格者が、お客さまの安心・安全・快適な住まいづくりをお手伝いします。ご相談・お見積りは無料ですので、お気軽にお問い合わせください。
スタッフ一同

LIXILリフォームショップ
ミナミホーム(南建設株式会社)
0120-61-0678
〒899-4341 鹿児島県霧島市国分野口東7-13　TEL.0995-64-0678
http://minamihome.com

【チラシ有効期限】平成29年12月28日(木) まで