

リフォーム相談会

ウィーク!

- 中古リノベーション
- 増築・間取り変更
- 水回り・内装リフォーム
- バリアフリー
- 屋根・外壁リフォーム
- 断熱・エコリフォーム
- 外構・エクステリア
- 修理・その他

2月18日(土)~25日(土) 8日間連続開催! AM10:00~PM4:00

来場プレゼント



ワッフルプレゼント!

※写真はイメージです。

取替工事費コミコミ! 特別企画 **トイレ・リフォームキャンペーン**

アステオトイレ AQUA CERAMIC

ご来場の方先着**5名様**限定

2名

2台限定特価 取替費用込 定価 311,040円 **15万円** (税込)

取替工事費コミコミ

会場 ミナミホーム (丸亀製麺向い側)



会場へのご案内

ミナミホーム 南建設株式会社

ココエコ 洗面脱衣室断熱リフォーム **モニター募集!**

先着**3組**様

「ココエコ」では、外気に面している窓・壁・床をリフォームします。壁パネルと床パネルには、わずかな薄さで大きな断熱効果を発揮する「真空断熱材」を採用。真空断熱材と床パネルと、断熱内窓「インプラス」との相乗効果で、お部屋を内側から快適にします。いまなら、当店では浴室と洗面脱衣室のリフォームをご希望で、下記のLIXILのシステムバス、洗面化粧台、インプラス窓をご採用の方に洗面脱衣室の断熱リフォーム「ココエコ」のモニターを募集しております。

システムバス・洗面化粧台・インプラスご成約の方

寒い冬の怖いヒートショック対策にぜひ、ご検討の上、当店へお問合せください。

LIXILショールーム鹿児島 春の新商品発表会 & ご相談会

見学バスツアー **3/4** (土)

参加者募集

AM9:00 ~ PM3:40 参加費1,000円昼食付

そろそろリフォームをご検討のお客様 ↓↓お得なオプション割引券付↓↓

バスツアー参加者ご成約特典

オプション割引券 **50,000円分**

注)本券は、バスツアーにご参加頂き、定価100万円以上のLIXILシステムキッチンまたは、システムバスをご成約頂いた方が対象です。【使用期限:平成29年3月31日まで】

スケジュール表

9:00出発	加治木・始良停留所 (9:20頃)	停留所のご要望をお伺いします
10:30到着	見学 (約2時間)	
12:30出発	ショールーム出発 (12:30頃)	
12:50頃着	お食事 (13:00)	
13:50~14:50	庭園見学 & 尚古集成館など	
15:20頃	始良・加治木停留所 (15:20頃)	
15:40頃	ミニホーム解散 (15:40頃)	

エコリフォームで補助金もらえます

耐震性を高め、エコ住宅に長く住んでいただくために、持ち家の省エネ性能を向上させるリフォーム(エコリフォーム)に対して補助金がもらえます。リフォーム後の住宅が耐震性を有することが条件です。

国土交通省 住宅ストック循環支援事業のご案内

対象工事期間 平成28年11月1日~平成29年12月31日(予定)

補助金交付申請受付期間 第1回 平成29年2月1日~2月28日
第2回 平成29年5月1日~6月30日(予定)

※予算額に達した場合は期限前でも補助金交付は終了となります。

補助限度額 一戸あたり 最大30万円

耐震改修を伴う場合は最大45万円

※建築時期により耐震改修工事が必須になります。詳しい制度の内容につきましては、当店へお問合せください。

対象となるエコ住宅設備のリフォーム例

- ECO4 ECO5 ECO6 節水型トイレ
- サーモバスS 高断熱浴槽
- エコルシャワー プッシュコック絞
- 節湯水栓
- ハンドル

対象となる開口部の断熱リフォーム例

- 内窓設置
- 外窓交換
- ガラス交換
- ドア交換

一級建築士/増改築相談員 木造住宅耐震診断技術者 店長 万福 龍治

リフォームのご相談が増えております。お客様のご相談に誠心誠意ご対応していきますように努めてまいります。リフォーム相談会ウィークへお気軽にお越しください。

二級建築施工管理技士 二級土木施工管理技士 リフォームアドバイザー 松元 哲郎

窓からの冷やとした寒さが気になりませんか。断熱窓リフォームは、今ならエコリフォームの補助金対象工事です。詳しくは、当店へご相談ください。

増改築相談員 LIXIL認定リフォームコンシェルジュ リフォームアドバイザー 原口 龍也

寒い時期になると漏水や給湯器の不具合など、ちょっとした修理の依頼も増えてきます。お困りのときは、お気軽に当店へご連絡ください。

リフォームアドバイザー 瀬戸 茂樹

キッチン、システムバス、トイレなどのリフォームが増えております。水廻りをお悩みの方は、ショールームバスツアーへのご参加をおすすめいたします。

リフォーム工事で、全国共通のTポイントが貯まります。

リフォーム工事金額(税別)200円毎に1ポイント **最大10,000ポイント**

住まいのリフォーム費をクレジットカードで支払えます。

お取り扱いクレジットカード SAISON CARD VISA MasterCard JCB DISCOVER

LIXILリフォームショップ(南建設株式会社)

ミナミホーム 〒899-4341 鹿児島県霧島市国分野口東7-13 AM8:30~PM5:30 日曜定休

0120-61-0678

http://minamihome.com

ミニホームのリフォーム施工例!

垂水1様邸 全面リフォーム (約200㎡)
 ●築約25年 ●鉄筋コンクリート ●工期:約75日間



- 費用も工期も建替えの約半分
- LIXILリフォームショップの高度な技術力
- 住まいながらの工事ができる
- 住まいの資産価値も、快適性もグレードアップ
- 耐震診断やシロアリ対策も万全
- 安心の補償
- 最適なリフォーム提案力

専門家がその場でプランニングします!

図面または間取り図をお持ちください!

その場でわかる!!

概算見積を作成します!

手書きの図面でもOK!

費用も工期も建替えの1/2

無料

わが家のリフォームいったどのくらい費用がかかるの? 予算を知りたい方図面・写真等をお持ちください!

建替えなくても、新築以上のリフォーム・リノベーションをご提案いたします。

費用でみるとより分かる! リノベーションのメリット

リノベーションの場合、不要な費用や節約できる費用があつてとてもお得。具体的に比べてみました。

建替え新築 新築二世ベーシックプラン41坪プランオプションを想定

解体工事	157.1万円	本体工事	2,460万円	付帯工事	200万円	外構工事	100万円	税金(参考)	登記費用 不動産取得 固定資産税	合計	2,917.1万円
------	---------	------	---------	------	-------	------	-------	--------	------------------------	----	-----------

リノベーション 新築二世ベーシックプラン41坪プランオプションを想定

解体工事	131.2万円	本体工事	1,230万円	付帯工事	120万円	外構工事	0万円	税金(参考)	登記費用 不動産取得 固定資産税	合計	1,481.2万円
------	---------	------	---------	------	-------	------	-----	--------	------------------------	----	-----------

基礎など、使える部分はそのまま活かせる

ガスや電気の引き込みなどが不要

フェンスや門はそのまま使用できて工事不要

既存住宅として課税評価されるから有利!

モニター募集中

500万円以上の工事で現場見学会を開催して頂ける方に

アステオプレゼント!

限定3組 プレゼント

IH取替

あれこれ! 気になるリフォーム

Panasonic KZ-F32AST

2口IH+ラジエント鉄・ステンレス対応 天ぷら鍋プレゼント

うれしいIH調理実演付

74,000円 (税込) 工事費別途

エコキュート

パナソニック コロナ 370ℓ フルオート

318,000円~ (税込) 工事費別途

防音・断熱内窓 インプラス

「インプラス」なら、窓を1窓から! さらに「ココエコ」なら、ひと部屋ごとに「窓+壁+床」をまるごと断熱リフォーム!

今ある窓に取り付け可能な!

インプラス(1ヶ所)/単板ガラスタイプ/5mmガラス入り(W1800×H2000)

112,320円(税込)を 64,000円~ (税込) 標準工事費込

断熱リフォーム工法 ココエコ

ひと部屋から断熱できるから低コスト!

最短1日で工事完了

壁紙も新しくなってお部屋がきれい!

特別価格にてモニター募集いたします!

サンルーム サニージュ

サニージュR型 テラス囲い 全面引違窓 間口:3000 出幅:6尺

ボリカ屋根材 床仕様エンビ 網戸・物干し ガラス5mm透明 ※土間コン工事別途

定価 922,212円(税込)を 489,000円~ (税込) 標準工事費込

カーポート テリオスポート

テリオスポートⅢ 5555 (5504mm×5467mm) 屋根材 折板遮光タイプなし ※土間コン工事別途

定価 747,360円(税込)を 448,000円~ (税込) 標準工事費込

玄関リフォーム リシェントII

アルミ仕様k6親子C11型 ※下枠バリ・巾外仕上含

定価 439,236円(税込)を 326,000円~ (税込) 標準工事費込

外部塗装・改修

屋根・外壁塗装 (シリコン塗装)

◆35坪平屋プラン

59万円~ (税別) 【別途工事費】足場・仮設設置 雨戸・雨樋塗装

屋根張替 (ガルバリウム鋼板) コロニアルの上にガルバリウム鋼板を重ね張り。素早く高耐久な屋根リフォーム

外壁張替 重ね張り、張り替え工法、それぞれの特徴を生かして住まいの性能もUPします。

なんと!!!

展示品 取替費込で 最終処分

安心5年保証

アミーI型 左シンク 270cm IH付

お掃除ラクなキッチンパネル付

商品定価 1,268,715円(税込)

標準工事費 コミコミ! 69万円 (税込)

キレイユ BJDS-1616 (1坪)

換気乾燥暖房機付 高級感のあるシステムバス

商品定価 1,326,150円(税込)

標準工事費 コミコミ! 75万円 (税込)

ピアラ 75cm

豊富な収納量!

商品定価 267,840円(税込)

取替工事費 コミコミ! 13.9万円 (税込)

アメージュZ便器リトイレ (フチレス)

お掃除ラクラク!

商品定価 210,168円(税込)

取替工事費 コミコミ! 9.98万円 (税込)

LIXILリフォームショップ ミナミホーム (南建設株式会社)

丸亀製麺向い側 ミナミホーム 南建設株式会社

0120-61-0678

〒899-4341 鹿児島県霧島市国分野口東7-13 TEL.0995-64-0678

http://minamihome.com 【チラシ有効期限】平成29年4月30日(日)まで

AM8:30~PM5:30 日曜定休

ミニホームのお客さま満足リフォーム10ヶ条

- 迅速・的確・テキパキ作業
- 工期・工事予定日厳守
- 毎日清掃随行
- 駐車・騒音の近隣配慮
- 既存・住まいを大切に
- 器具・取付位置の確認
- お客さまの期待になる提案
- お客さまの要望をくみ取る
- 遅やかに報告・相談
- 作業中の要領厳禁

経験と実績を重ねた有資格者が、お客さまの安心・安全・快適な住まいづくりをお手伝いします。ご相談・お見積りは無料ですので、お気軽にお問い合わせください。 スタッフ一同